



F2.RMO.09.09

AVIZ CONDITIONAT

TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997

CIF: RO427320

Sediu social: Bucuresti, Sector 1, P-ta Presei Libere Nr. 3-5, Cladirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA

Divizia RETEA ACCES ROMANIA

Departamentul PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA

Compartimentul INVENTAR DE RETEA

Cluj-Napoca, str.O.Petrovici, nr.2, tel.0264_404229

Data: 11.08.2021

Catre : MUNICIPIUL SEBES

Adresa : SEBES, STR.PIATA PRIMARIEI, NR.1

Prin : SC B2B SYNERGY SRL

AVIZ CONDITIONAT nr.332

Ca raspuns la solicitarea dvs. privind eliberarea avizului de telecomunicatii pentru proiectul :

**REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI KOGALNICEANU”-
MUNICIPIUL SEBES, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE**

Localitatea SEBES, STR. MIHAI KOGALNICEANU, NR.114, conform documentatiei depuse, va
comunicam urmatoarele:

În zona de interes, TELEKOM are acabluri de telecomunicatii instalate in subteran si aerian.

Avand în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea Telekom Romania, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, Telekom este de acord cu aceasta lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul efectuate in zona instalatiilor telecomunicatii se vor executa numai sub asistenta tehnica a Telekom. Pentru aceasta cu 3 de zile inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.817160 / mail: daniel.todea@telekom.ro
- Predarea amplasamentului privind rețeaua tc.existentă se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si Telekom, la predarea amplasamentului.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților Telekom.
- Se vor respecta standardele de coexistență între rețelele edilitare
- **SE ADMIT** săpături pe traseul rețelei Telekom subterane, numai păstrându-se o distanță de minim 0,60m față de traseul existent.
- **NU SE ADMIT** foraje în subtraversarea instalațiilor de telecomunicații. Săpăturile se vor executa în șanț deschis, cu sprijinirea malurilor și a instalațiilor de telecomunicații în deschiderea acestuia.
- Se vor realiza sondaje acolo unde se impune, astfel încât să nu fie afectate instalațiile de telecomunicații.
- În zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații .
- Pentru rețelele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv, proiectate în afara perimetrului studiat, beneficiarul va obține avizul TELEKOM , în baza unei documentații tehnice de specialitate.



- În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clientii Telekom datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.
- Nerespectarea condițiilor prezentului aviz atrage nulitatea sa și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condițiilor generale și speciale cu privire la proiectarea și executarea de lucrări ÎN ZONA DE PROTECȚIE A REȚELOR DE TELECOMUNICAȚII.
- Constructorul va lucra, în zona de protecție a rețelelor de telecomunicații, numai după protejarea acestora
- La execuția lucrării, constructorul va avea pe teren un exemplar din planul trasat cu rețeaua Telekom din zona în care lucrează, plan atașat prezentului aviz.
- Constructorul este obligat să comunice imediat la Centrul de Operațiuni locale al Telekom, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.804160/ mail: daniel.todea@telekom.ro, orice deteriorare (afectare) a rețelei de telecomunicații din zona avizată; să asigure forța de muncă necalificată și mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenție a S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., în vederea degajării cablurilor de telecomunicații afectate și a lucrărilor conexe.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

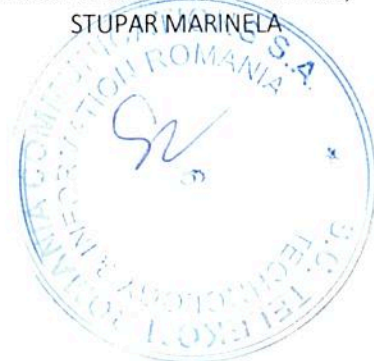
Anexăm prezentului aviz un exemplar al documentației în care a fost inserată, cu aproximație, infrastructura de comunicații existentă în zonă.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.

Avizul a fost achitat cu F.F 4388477 din data de 10.08.2021 în valoare de 62.00 EURO+TVA.

Responsabil eliberare Avize Tehnice,

STUPAR MARINELA



LEGENDA

- limita de proprietate parcela studiata
- imprejurire gard
- poarta
- imobil studiat
- imobile invecinate
- copertine
- platforme pietonale pe parcela studiata
- spatii verzi pe parcela studiata
- gazon artificial pe parcela studiata
- panouri solare pe invelitoare
- accos carosabili pe amplasament
- accos pietonal pe amplasament
- accos pietonal in imobil

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN:
DIN ACTE : 2570.00 mp
MASURATA IN TEREN : 2570.00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA CALCUL POT:
EXISTENTA: 611.87 mp
PROPUSA: 611.87 mp (nu se modifica)

SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA CALCUL CUT:
EXISTENTA: 1835.61 mp
PROPUSA: 1835.61 mp (nu se modifica)

POT:

EXISTENT: 23.80%
PROPUSA: 23.80% (nu se modifica)

REGIMUL DE INALTIME:

EXISTENT: P+2E
PROPUS: P+2E

NR.UNITATILOR INDIVIDUALE:

EXISTENT: 1
PROPUS: 1 (construcții pentru invatamant)

NR.LOCURI DE PARCARE AUTO DIN INCINTA:

EXISTENT: 0
PROPUS: 1 (exterior)

BILANT TERITORIAL:

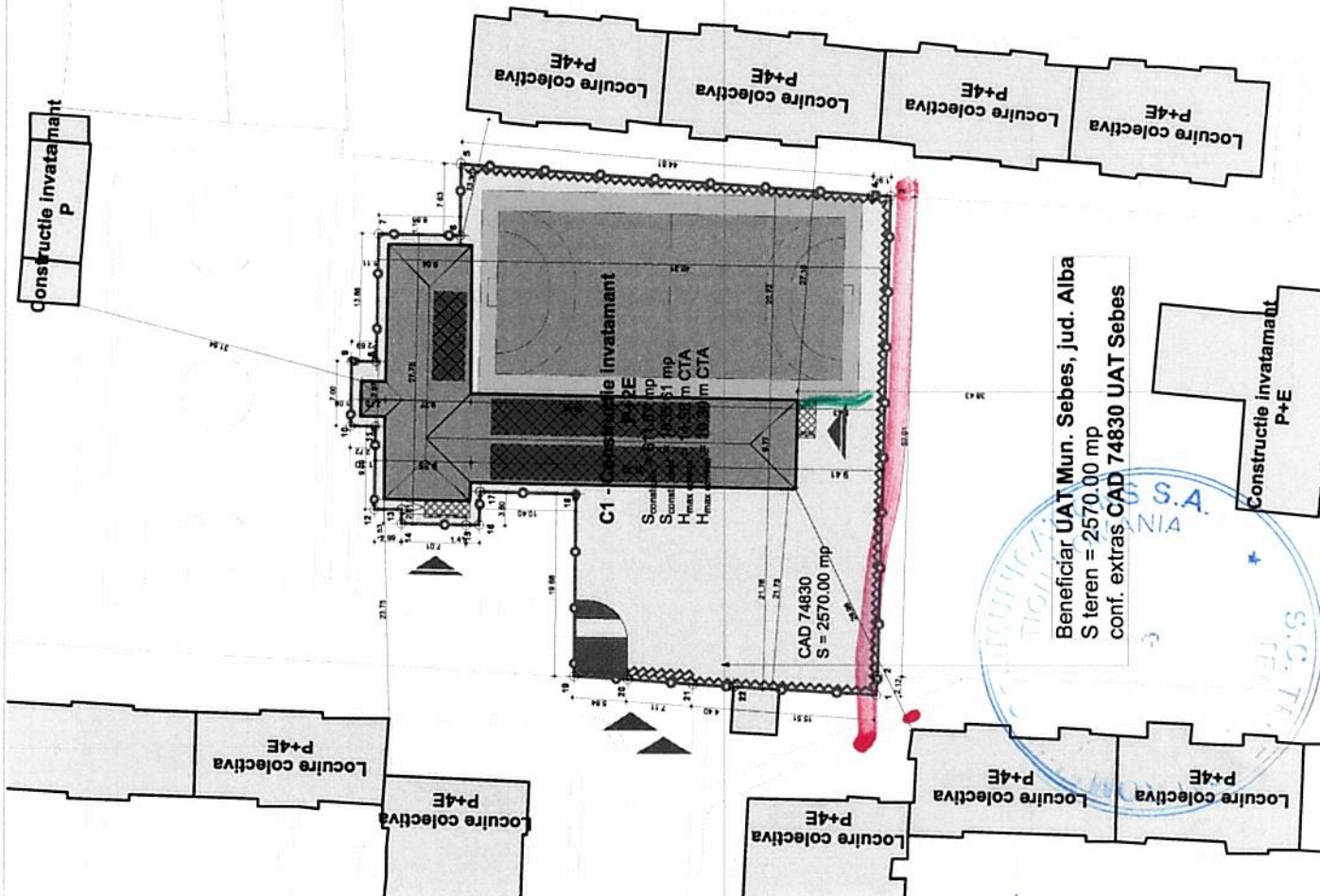
CONSTRUCTII LA SOL EXISTENT: 0.00 mp (0.00%)
CONSTRUCTII LA SOL PROPUS: 48.00 mp (6.85%)
SPATII VERZI EXISTENTE: 700.00 mp (100.00%)
SPATII VERZI PROPUS: 606.00 mp (86.58%)
PLATFORME PIETONALE EXISTENTE: 0.00 mp (0.00%)
PLATFORME PIETONALE PROPUS: 0.00 mp (0.00%)
PLATFORME CAROSABILE EXISTENTE: 0.00 mp (0.00%)
PLATFORME CAROSABILE PROPUS: 46.00 mp (6.57%)

CUT:

EXISTENT: 0.71 mp Sc / mp teren
PROPUS: 0.71 mp Sc / mp teren (nu se modifica)

Tabel Coordonate

| | | |
|----|---------------|---------------|
| 1 | x 388,511,313 | y 497,305,501 |
| 2 | x 388,513,427 | y 497,305,375 |
| 3 | x 388,565,420 | y 497,304,119 |
| 4 | x 388,565,487 | y 497,306,087 |
| 5 | x 388,568,676 | y 497,350,785 |
| 6 | x 388,561,044 | y 497,350,846 |
| 7 | x 388,561,206 | y 497,359,691 |
| 8 | x 388,547,324 | y 497,359,932 |
| 9 | x 388,547,334 | y 497,362,622 |
| 10 | x 388,540,334 | y 497,362,716 |
| 11 | x 388,540,294 | y 497,360,000 |
| 12 | x 388,531,201 | y 497,360,100 |
| 13 | x 388,531,220 | y 497,357,111 |
| 14 | x 388,529,686 | y 497,357,121 |
| 15 | x 388,529,536 | y 497,350,112 |
| 16 | x 388,529,579 | y 497,348,704 |
| 17 | x 388,533,173 | y 497,348,580 |
| 18 | x 388,532,956 | y 497,338,182 |
| 19 | x 388,513,276 | y 497,338,303 |
| 20 | x 388,512,935 | y 497,332,474 |
| 21 | x 388,512,414 | y 497,325,381 |
| 22 | x 388,512,170 | y 497,320,989 |



Beneficiar UAT Mun. Sebes, jud. Alba
S teren = 2570.00 mp
conf. extras CAD 74830 UAT Sebes

Rețea la subsol
Rețea la aer

Categoria de importanta "C"
Clasa de importanta III
Cota ±0.00 = Se pastreaza cota actuala a imobilului
Documentatia se va verifica la exigenta esentiala A
Grad rezistenta la foc II



| | | | |
|---|--|------------|--|
| Proiectant: S.C. B2B SYNERGY S.R.L. "Reabilitare si modernizare scolară gimnazială 'Mihail Kogălniceanu' mun. Sebes, în vederea creșterii eficienței 54-2021" | | Data: 2021 | |
| Proiectat de: S.C. EXPLOSERVICE S.R.L. "UAT Mun. Sebes, jud. Alba" | | Data: 2021 | |
| Verificat intern: arh. Borghel I. Nicolae | | Data: 2021 | |
| Verificat extern: arh. Borghel I. Nicolae | | Data: 2021 | |
| Plan situatie propusa | | ARH-03 | |





EXPERIENȚE ÎMPREUNĂ.

TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Piata Presei Libere, nr. 3-5, City Gate,
Turnul de Nord, Et.7-18

BUCURESTI SECTOR 1, 013702

RC: J 40/8926/11.11.1997 CIF: RO427320

CSSV: 318.464.490 Lei

Operator date cu caracter personal nr. 292

Banca (1): UniCredit Bank SA - Suc. Grigore Mora

Cont: RO34BACX0000000030066310

Banca (2): TREZORERIE

Cont: RO82TREZ7005069XXX000532

Magazin: Cluj 1

Adresa:

Loc.,Sect/Jud: CLUJ NAPOCA,CLUJ

Seria RRCFF/4388477

FACTURA
FISCALA

Cumparator

B2B SYNERGY SRL

Cod Fiscal (C.U.I.)

RO40780380

Nr.ord.Reg.Com

J26/701/13.03/2019

Sediu

SAT SINTONA DE MURES STR
LALELELOR, Nr.10, Cod -

Localitate/Judet

MURES,TARGU MURES

Contul

Banca

Nr. facturii

RRCFF/4388477

Data (ziua,luna,an)

10/8/2021

Nr.aviz insotire a marfii
(daca este cazul)

Cota TVA: 19%

| Nr. crt. | Denumirea produselor sau a serviciilor | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara T.V.A.) RON | Valoarea RON | Valoarea T.V.A. RON |
|----------|--|------|------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5(3x4) | 6 |
| 1 | Taxa aviz pentru constructii solicitat de catre persoane fizice sau persoane juridice Cod abonat: Observatii: REABIL SCOALA GIM M.KOGALNICEANU SEBES | BUC | 1.00 | 309.38 | 309.38 | 58.78 |

ID SURSA: 0

| | | | | |
|--|---|--------------------------|---|-------|
| Date privind persoana care a efectuat expeditia: Numele si prenumele VIORICA, PETRIC | Date privind expeditia: Numele delegatului Buletinul/cartea de identitate: seria/nr. eliberat(a) Mijloc de transport: nr. Expedierea s-a efectuat in prezenta noastra la data de 7/28/2021 ora 12:33 Semnaturile | Total din care accize | 309.38 | 58.78 |
| Semnatura si stampila furnizorului | | Semnatura de primire | Total de plata (col.5+col.6) 368.16 | |

Alege serviciile Telekom Romania! Cere detalii reprezentantilor de vanzari din magazinele noastre sau intra pe www.telekom.ro

Tiparit la data de 8/10/2021 ora 11:45

